

## Megállapodás

amely létrejött egyrészről

**Ercsi Város Önkormányzata** (2451 Ercsi, Fő u. 20.; adószáma: 15727141-2-07),  
továbbiakban, mint Önkormányzat, másrészről

a **Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (FEJÉRVÍZ Zrt., 8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15., adószáma: 11111-544-2-07, cégjegyzék sz.: 0710001122)**, a továbbiakban, mint Vállalkozó, – együttesen mint Felek –

a vízi közművek üzemeltetéséről szóló – közös megegyezés esetén megkötendő – szerződésükhöz kapcsolódó időbeni ütemezésről és a döntést befolyásoló egyéb lényeges körülményekről az alábbi Megállapodást kötik:

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 184/2012. (IV.24) Kt. számú határozatában támogatta, hogy Felek az Önkormányzat tulajdonában lévő vízi közművek üzemeltetéséről, illetve bérletéről a 2011 évi CCIX. törvényen alapuló üzemeltetési szerződésre vonatkozó további tárgyalásokat folytassanak. Ennek érdekében Felek a következő ütemezésben állapodnak meg, illetve az alábbi nyilatkozatokat teszik:

### 1. Az üzemeltető-váltás tervezett fordulónapja

2012. december 31. – 2013. január 1.

### 2. Időbeli ütemezés

Az üzemeltető-váltás előkészítésére a Felek az alábbi ütemezésben állapodnak meg:

- 2.1 Víziközmű-eszköz leltár közös felvétele 2012. szeptember 30-ig.
- 2.2 Számlázási alapadatok átadása, és az új rendszerben való feltöltése próbaállományon 2012. szeptember 1.-től 2012. október 31-ig.
- 2.3 Vállalkozó integrált ügyviteli- és számlázási (SAP-ISU) rendszerének kiépítése 2012. október 31-ig.
- 2.4 Dolgozók betanítása a SAP-ISU rendszerek használatára 2012. november 30-ig.
- 2.5 Záró-, illetve nyitó leolvasás 2012. december 25. és 2013. január 15. között.
- 2.6 Vállalkozó által megvásárolni kívánt működtető eszközök átadás-átvétele 2012. december 20. és 31. között.

### 3. Üzemmnökség, ügyfélszolgálat

Vállalkozó vállalja, hogy Ercsi vízműtelepen, a térségben felmerülő üzemeltetési feladat nagyságrendjének függvényében, a térséget kiszolgáló üzemmnökséget hoz létre, melyre a jelenlegi feladat nagyságrend további fennállása esetén lehetőséget lát, s a létrehozásra ... napjáig ígéretet tesz. Abban a nem várt esetben, ha a térségi ellátási terület csökken, akkor helyben működő ügyfélszolgálatot hoz létre. Az üzemmnökség, illetve ügyfélszolgálat

műszaki, számlázási és – a pénztár működtetésével – pénzügyi szolgáltatást nyújt a helyi, illetve térségi felhasználóknak.

#### 4. Dolgozók átvétele

Vállalkozó vállalja, a jelenleg az üzemeltetést végző dolgozók 2013. január 1-től való foglalkoztatását jogfolytonosság biztosításával, az alábbiak szerint:

4.1 Időkorlát nélkül, de legalább három évig:

- 1 fő műszaki
- 11 fő fizikai
- 2 fő alkalmazotti dolgozót

A 3 éves időszakra vonatkozóan garanciaként a Vállalkozó vállalja, hogy a dolgozókkal 3 éves határozott időre szóló munkaszerződést köt.

4.2 Egy fő alkalmazotti dolgozót 1 évig, abban az esetben, ha Ercsi csak kirendeltségként működik. Egy év után ennek az 1 főnek más működési területen ajánlanak fel munkát. Abban az esetben, ha Ercsi üzemmérnökségi központként tud működni, úgy Vállalkozó ezt az 1 fő dolgozót is időkorlát nélkül tudja foglalkoztatni.

4.3 Felek megállapodnak abban, hogy a Törökkút Kft. tevékenységének zárásához, átalakításához, vagy végelszámolásához, ha azt az Önkormányzat szükségesnek látja, a szükséges létszám (max.: 3 fő) a zárási munkák befejezéséig a Kft. állományában maradhat. Ők a zárási munkák befejezése után az Önkormányzat által megállapított időpontban kerülnek Vállalkozó állományába, s e körben a Felek a feltételrendszert külön megállapodásban rögzítik.

#### 5. Működtetői vagyon adás-vétel

Felek megállapodnak abban, hogy a Török Kút Kft. tulajdonában levő működtető eszközöket (1. sz. melléklet) közösen megállapított, a hivatkozott mellékletben rögzített áron 2012. december 31-ig, az ütemezés szerint Vállalkozó megvásárolja külön íven szövegezett adásvételi szerződéssel.

#### 6. Kintlévőségek átvétele

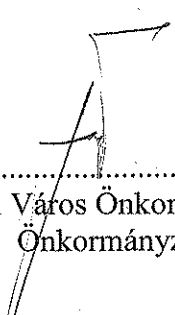
Vállalkozó vállalja az Önkormányzat igénye esetén, hogy a Törökkút Kft. megszűnésekor annak fennmaradó kintlévőségeit a korosításnak megfelelő, közösen kialakított áron 2013. június 30-ig megvásárolja.

#### 7. Egyebek

Felek e megállapodást a köztük megegyezés esetén létrejövő Üzemeltetési szerződés előzményének, megalapozásának tekintik. Amennyiben a jelen megállapodásban foglaltakat valamelyik fél nem teljesíti, úgy a másik fél a megegyezés esetén megkötendő üzemeltetési szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. A nem teljesítés kapcsán a másik félnek okozott kárt az okozó köteles megtéríteni.

A Felek képviselői fenti megállapodást – mint akaratuknak mindenben megfelelőt – jóváhagyólag aláírták.

Ercsi 2012. május 17. napján

  
.....  
Ercsi Város Önkormányzata  
Önkormányzat



  
.....  
FEJÉRVÍZ Zrt.  
Vállalkozó

