

BÉRLETI- ÉS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 1. számú módosítása

JÁSD Község Önkormányzata, mint ellátásért felelős víziközmű tulajdonos, - a továbbiakban: Önkormányzat –
 másrészről a Fejér Megyei Önkormányzat Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság. (FEJÉRVIZ ZRt.) – mint üzemeltető, a továbbiakban: Üzemeltető –
 -együtt a Felek -között a KDOP projekt során megvalósított jádsi szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről 2012. szeptember 26.-án jött létre az alapszerződés. Az alapszerződésnek a módosítását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (Hivatal) 2013. július 17.-i végzésében írta elő.

Felek az alapszerződést az alábbiak szerint módosítják:

1.4 pont:

Törölve: Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy a víziközmű-rendszer rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kerül átadásra, jelenleg a próbatüzem van folyamatban.

Helyette: Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy a víziközmű-rendszer rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kerül átadásra.

1.11 pont:

Törölve: Üzemeltető kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti közüzemi közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges feladatok tartós, rendszeres, és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátásához szükséges személyi, tárgyi és technikai feltételekkel rendelkezik. Rendelkezik továbbá az ISO 9001:2008 és az ISO 14001:2004 minőségirányítási és környezetvédelmi rendszerrel.

Helyette: Üzemeltető kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti közüzemi közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges feladatok tartós, rendszeres megfelelő ellátásához szükséges személyi, tárgyi és technikai feltételekkel rendelkezik. Megfelel továbbá az egészséget nem veszélyeztető biztonságos munkavégzésre, valamint a környezetvédelemre vonatkozó jogszabályoknak. Rendelkezik továbbá az ISO 9001:2008 és az ISO 14001:2004 minőségirányítási és környezetvédelmi rendszerrel.

11.5 pont:

Törölve: Felek jogvitás esetére – hatáskörtől függően – a Székesfehérvár Városi Bíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék illetékességét köti ki.

Helyette: Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság illetve a Pp. 23.§ (1) Bekezdés a) pontja szerinti értékhatár esetében a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

11.8 pont:

Törölve: A víziközművön műszaki beavatkozást - beleértve a rákötést is - csak a Üzemeltető vagy megbízottja végezhet, illetve a Üzemeltető véleményezése alapján lehet végezni. Új bekötést a mindenkor érvényes társasági áron készít, illetve felügyel az Üzemeltető.

Helyette: A víziközművön műszaki beavatkozást - beleértve a rákötést is - csak az Üzemeltető vagy megbízottja végezhet, illetve az Üzemeltető véleményezése alapján lehet végezni. Új bekötést az Üzletszabályzata szerinti áron készít, illetve felügyel az Üzemeltető.

11.10 pont:

Törölve: Felek megállapodnak abban, hogy a próbaüzemet Üzemeltető figyelemmel kíséri, annak eredményéről az Önkormányzatot tájékoztatja, majd a befejezését követően az üzemeltetést megkezdi. A csatornadíj fizetése is ezen időponttól kezdődik a vízmérők leolvasásával.

Helyette: A próbaüzem alatt a csatornabekötések annak feltételeként elkészültek. Erre tekintettel Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető az üzemeltetést 2012.október 25.-én a próbaüzem befejezésekor az anyagi és környezeti károk megelőzése érdekében megkezdi. A csatornadíj fizetése is ezen időponttól kezdődik a vízmérők leolvasásával. Üzemeltető a Hivatal díjmegállapításáig a szerződésbe foglalt csatornadíjat számlázza. Amennyiben a Hivatal ettől eltérő díjat állapít meg, úgy a számlák korrekcióját üzemeltető a következő végszámlában elvégzi.

11.11 pont:

Törölve: A szerződés és módosításai hatályba lépéséhez a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal jóváhagyása, illetve 10 évig a Közreműködő Szervezet (KSZ) hozzájárulása szükséges.

Helyette: Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosítható. Önkormányzatok részéről jelen szerződés módosításához testületi döntés szükséges. A szerződés és módosításai hatályba lépéséhez a Hivatal jóváhagyása, illetve 10 évig a Közreműködő Szervezet (KSZ) hozzájárulása szükséges.

Aktualizálás a teljes szövegben:

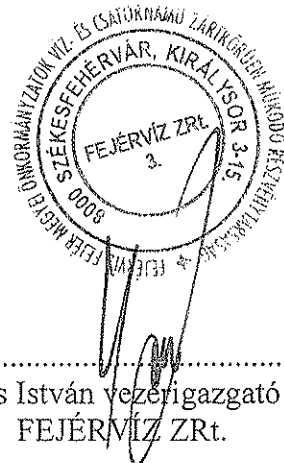
A 38/1995.(IV.5.) Korm. rendele tváltozik: 58/2013.(IV.27.) Korm. rendelet (Vhr.),
Gördülő Beruházási Terv (GBT) változik: Gördülő Fejlesztési Terv (GFT)

A Felek képviselői fenti szerződést módosítást -mint akaratuknak mindenben megfelelő-jóváhagyólag aláírták, és az alapszerződéssel egységes szerkezetbe foglalják.

Székesfehérvár, 2013. augusztus. ...



Nagy Csaba polgármester
Jásd Község Önkormányzata



Kis István vezérigazgató
FEJÉRVÍZ ZRt.

