

**BÉRLETI- ÉS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**

Amely létrejött egyrészről **Bodajk Város, Balinka,- Csókakő,- Csákberény és Söréd Községek Önkormányzatai**, mint ellátásért felelős víziközmű tulajdonosok, - a továbbiakban: Önkormányzatok –

Bodajk 8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.

Nyilvántartási szám: 727244 (törzsszám)

KSH azonosító: 15727244-8411-321-07

Adószám: 15727244-2-07

Bankszámlaszám: 11736006-15362151

IBAN szám:

Számlavezető: OTP Bank Nyrt.

Aláírásnál képviseli: Wurczinger Lóránt polgármester

Balinka 8055 Balinka, Petőfi S. u. 34.

Nyilvántartási szám: 364560 (törzsszám)

KSH azonosító: 15364562-8411-321-07

Adószám: 15364562-2-07

Bankszámlaszám: 11736044-15364562

IBAN szám: HU91 1173 6044 1536 4562 0000 0000

Számlavezető: OTP Bank NyRt. É-dunántúli Régió

Aláírásnál képviseli: Wéninger László polgármester

Csókakő 8074 Csókakő, Petőfi u. 3.

Nyilvántartási szám: 362230 (törzsszám)

KSH azonosító: 15362230-8411-321-07

Adószám: 15362230-2-07

Bankszámlaszám: 11736044-15362230  
IBAN szám: HU12 1173 6044 1536 2230 0000 0000  
Számlavezető: OTP Bank Nyrt.- Mór  
Aláírásnál képviseli: Fűrész György polgármester

Csákberény 8073 Csákberény, Hősök tere 41.

Nyilvántartási szám: 362171 (törzsszám)  
KSH azonosító: 15362175-8411-321-07  
Adószám: 15362175-2-07

Bankszámlaszám: 10101017-00027878-00000000

IBAN szám:  
Számlavezető: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.  
Aláírásnál képviseli: dr. Vécsei László polgármester

Söréd 8072 Söréd, Rákóczi út 59.

Nyilvántartási szám: 364548 (törzsszám)  
KSH azonosító: 15364548-8411-321-07  
Adószám: 15364548-2-07  
Bankszámlaszám: 11736044-15364548  
IBAN szám: HU57-117736044-15364548-00000000  
Számlavezető: OTP Bank NyRt  
Aláírásnál képviseli: Végh Rudolf polgármester

másrészről a Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (FEJÉRVIZ ZRt.) – mint üzemeltető, a továbbiakban: Üzemeltető –

Székhely: 8000, Székesfehérvár, Királlyor 3-15.

Céjegyzékszám: 0710001122  
KSH azonosító: 11111544-3600-114-07  
Adószám: 11111544-2-07  
Bankszámlaszám: 10402908-29018020-00000000  
IBAN szám: HU82 1040 2908 2901 8020-00000000  
Számlavezető: K&H Bank Zrt. 10402908-29018020-00000000  
Aláírásnál képviseli: Laczi Péter vezérigazgató

-együtt a Felek -között, a mai napon, és az alábbi feltételekkel, a **Bodajk kistérségi szennyvízelvezető- és tisztító rendszer** megnevezésű víziközmű bérletéről és üzemeltetéséről.

## PREAMBULUM

A Felek megállapítják, hogy a Bodajk és Térsége víziközműveket a jelen szerződés aláírásának időpontjában is a FEJÉRVÍZ ZRt. üzemelteti. A fennálló üzemeltetési jogviszony alapja a Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Rt. 1994. júliusában kelt alapító okirata, illetve a Felek között 2001. decemberben határozatlan időre megkötött bérleti és üzemeltetési szerződések. Az Üzemeltető rendelkezik a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: MEKH) által **I/78. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/1 (Bodajk, Balinka)-SZV** elnevezésű, **21-18254-1-002-00-05** számú, és **I/79. Bodajk és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Csókakő, Söréd, Csákerény)-SZV** elnevezésű, **22-21908-1-003-00-12** számú víziközmű-rendszerekre kiadott működési engedélyekkel.

A MEKH 2020-ban tartott átfogó ellenőrzését követően a fenti két, külön engedélyezett víziközmű-rendszer összevonását a VKEFFO/1432-23/2020 határozatában írta elő, mivel a rendszerek közösen használt berendezéseket is tartalmaznak a szennyvíztisztító telep területén. Az összevonással létrejövő víziközmű-rendszer bérletére és üzemeltetésére nem vonatkozhat a jelenleg érvényes két bérleti és üzemeltetési szerződés, ezért Felek korábbi szerződéseket módosítva a jelen egységes bérleti és üzemeltetési szerződés megkötése mellett döntöttek. A jelen egységes bérleti és üzemeltetési szerződés érvényességéhez a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyása szükséges.

A Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság az Önkormányzatok tulajdonában lévő, vagy abba kerülő víziközmű-vagyon üzemeltetése céljából létrehozott, az Önkormányzatok és más helyi önkormányzatok 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság, ily módon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Az Üzemeltető részvénytársasági formájában 1994. március 1-jétől kezdődően folyamatosan működteti a – saját és a tulajdonosai, a részvényes Önkormányzatok tulajdonát képező – meglévő víziközműveket, és azok üzemeltetésére jogosultsága továbbra is fennáll.

Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető kizárólag az Önkormányzatok és más települési önkormányzatok, mint részvényesek együttes tulajdonában álló, víziközmű-szolgáltatás nyújtására létrehozott, működő gazdasági társaság, amely így megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 16. § (6) bekezdésében és egyéb rendelkezéseiben írt feltételeknek, így a Vksztv. 29. § (1) bekezdése és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 12. § (5) bekezdése alapján mind a meglévő, mind a későbbiekben megvalósuló víziközmű-vagyon üzemeltetésével – koncesszió és közbeszerzés mellőzésével is – kijelölhető, megbízható a tulajdonos Önkormányzatok által.

Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés hatálya alatt bármilyen forrásból épülő új, vagy rekonstrukciós jellegű beruházásban megvalósult víziközművek üzemeltetésére ugyancsak Üzemeltető kap megbízást jelen szerződés mellékletének kiegészítésével.

A fentiek alapján a Felek a fennálló bérleti és üzemeltetési szerződéseik tartalmát egybefoglaltan, egységes szerkezetbe módosítva az alábbiak szerint állapítják meg.

## **1. A szerződés tárgya**

1.1 A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződés a Bodajk, Balinka, Csókakő, Söréd és Csákberény települések közigazgatási területén a közműves szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást biztosító rendszer eszközeinek bérletére, valamint az azokkal végzett közszolgáltatásra vonatkozik a 2.2. pont szerinti ellátási területen.

1.2 A szerződés tárgyát képezi az Önkormányzatok tulajdonába – mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba – tartozó, és a jövőben az Önkormányzatok tulajdonába kerülő víziközmű vagyon kezelése, a bérbe adott víziközművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás és a víziközművek működtetése.

1.3 Tárgyai a szerződésnek az Üzemeltető által biztosított – tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő – rendszerfüggetlen víziközmű elemek, melyek beszerzéséről, felújításáról, pótlásáról az Üzemeltető gondoskodik.

## **2. Felek nyilatkozatai**

2.1 Önkormányzatok a tulajdonukban álló, az 1. fejezetben meghatározott víziközműveket a Vksztv. 15. § (2) bekezdése alapján jelen bérleti és üzemeltetési szerződés szerint bérbe adják Üzemeltetőnek, és megbízzák azok üzemeltetésével és az azokkal végzett közszolgáltatás ellátásával az ellátási terület felhasználási helyeire nézve, a közműves szennyvízelvezetési és -tisztítási víziközmű-szolgáltatási tevékenység folytatásának jogával.

2.2 Üzemeltető a víziközműveket bérbe veszi, vállalja azok üzemeltetését, illetve a közszolgáltatást. Az ellátási terület: Bodajk, Balinka, Csókakő, Söréd és Csákberény települések tárgyi víziközművekkel ellátott közigazgatási területe.

2.3 Jelen szerződés határozatlan ideig érvényes.

- 2.4 Önkormányzatok kijelentik és szavatolják, hogy a víziközmű-rendszer rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van. Üzemeltető a korábbi üzemeltetési tevékenységére figyelemmel kijelenti és elfogadja, hogy a víziközmű-rendszer rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van.
- 2.5 Önkormányzatok kijelentik, hogy hivatalos tudomásuk szerint, jelen szerződés tárgyával kapcsolatos, harmadik személyekkel szemben terhelő kártalanítási, megtérítési és egyéb kötelezettségek nem terhelik. Az üzemeltetésbe adást megelőzően esetlegesen fennállott kötelezettségekért teljes megtérítési kötelezettséggel tartoznak az Önkormányzatok.
- 2.6 Felek rögzítik, hogy amennyiben a víziközmű idegen ingatlanon fekszik a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog a bérbe adó tulajdonos Önkormányzatokat illeti meg, annak megszerzése Önkormányzatok feladata. Az ebből származó jogok gyakorlása – a víziközmű üzemeltetési tevékenységhez indokolt mértékben - az Üzemeltetőt megilleti. Az Üzemeltető viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.
- 2.7 Önkormányzatok kijelentik és szavatolják, hogy az Üzemeltető pályázat nélküli kijelölését és közvetlen megbízását megalapozó, az Üzemeltető társaságban lévő tulajdonosi jogviszonyukat jelen szerződés tartama alatt nem szüntetik meg, valamint jelen szerződés időtartama alatt a víziközművek üzemeltetésére más üzemeltetővel üzemeltetési jogviszonyt nem létesítenek.
- 2.8 Üzemeltető kijelenti, hogy a Vksztv. és annak végrehajtási rendelete [58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet] szerinti kiszervezett tevékenységeinek mértéke és módja nem akadályozza a Vksztv. 35. § (1) bekezdése szerinti működési engedély megszerzését és annak fenntartását. E körben az Üzemeltető kötelezettséget vállal a jogszabályban foglalt kiszervezett tevékenységek tájékoztatási és engedélyezési kötelezettségének jelen szerződés hatálya alatti teljesítésére.
- 2.9 Önkormányzatok kijelentik és szavatolják, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges és releváns valamennyi információt, adatot és dokumentációt az Üzemeltető rendelkezésére bocsátottak. Üzemeltető kijelenti, hogy ezen adatokat megismerte és ellenőrizte.
- 2.10 Üzemeltető kijelenti, hogy a víziközművek üzemeltetésével végzett közüzemi közszolgáltatás ellátását a jelen szerződésben rögzítetteknek és a víziközművekkel végzett közüzemi szolgáltatásokra irányadó 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, valamint az egyéb mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően vállalja.
- 2.11 Üzemeltető kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti közüzemi közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges feladatok tartós, rendszeres, és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátásához szükséges személyi, tárgyi és technikai feltételekkel rendelkezik. Rendelkezik továbbá az ISO 9001:2015 és az ISO 14001:2015 minőségirányítási és környezetvédelmi rendszerrel.

2.12 Üzemeltető kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor jogszabályi rendelkezéseknek

### **3. Bérletre vonatkozó rendelkezések**

3.1 A bérbe adott eszközök az Önkormányzatok tulajdonában maradnak, az amortizáció elszámolása a tulajdonos kötelezettsége.

3.2 A rekonstrukció fedezetét biztosítani hivatott, a vízdíj részét képező vízmennyiségarányos bérleti díj a szerződéskötés időpontjában érvényes mértékben kerül elszámolásra

3.3 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés alapján fizetendő bérleti díj összege a Vksztv. szerint a Hivatal által elismert, és a miniszter által megállapított szolgáltatási díjban foglalt mértékű lesz a továbbiakban.

3.4 Önkormányzatok a tárgyévre tervezett értékesített vízmennyiség 1/2 része alapján az I. félévre a július hónap 5. napjáig állítják ki a bérleti díj első részletéről szóló számlát. A II. félévre a tervezett vízmennyiség 70%-a alapján állítják ki a számlát december hónap 5. napjáig. A tárgyév értékesített és realizált mennyiségi tényadatáról az elszámolást Üzemeltető a következő év március 20. napjáig elkészíti, mely alapján az Önkormányzatok a korrekciós számlájukat kiadják. Az éves elszámolás valóságtartalmáért és hitelességéért Üzemeltető teljes körű felelősséggel tartozik. Az Önkormányzatok 8 napon belül írásban kifogással élhet, ha az elszámolást nem tartja elfogadhatónak. Ez esetben Feleknek azonnali egyeztetési kötelezettségük van.

3.5 Üzemeltető a bérbe vett eszközöket kizárólagosan jogosult használni, hasznait szedni.

3.6 Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Felek részvételével közösen ellenőrzött vagyonértékelésen alapuló vagyonleltár, amely tételesen tartalmazza az átadott víziközművek és egyéb eszközök műszaki azonosításra vonatkozó adatait, valamint az üzemeltetési engedélyt.

3.7 A rekonstrukciós és felújítási munkák költségét az Önkormányzatok szerepeltetik az adott gazdasági év költségvetésében.

3.8 A rekonstrukciós és felújítási munkákat az Önkormányzatok megrendelésére Üzemeltető köteles elvégezni, vagy elvégeztetni külön vállalkozási szerződés keretében.

3.9 Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a Gördülő Fejlesztési Tervet (GFT) Felek együttműködve készítik el. Üzemeltető vállalja, hogy a GFT elkészítésében közreműködik akként, hogy annak a rekonstrukcióra vonatkozó részét az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal elkészíti.

- 3.10 A GFT Hivatal részére történő benyújtása az Önkormányzatok és az Üzemeltető közös kötelezettsége.
- 3.11 Az Önkormányzatok a víziközmű létesítmények műszaki színvonalának megőrzése érdekében kötelesek a Hivatal által elfogadott GFT-nek megfelelően, a tárgyévra tervezett beruházási, felújítási feladatokat maradéktalanul elvégezni.
- 3.12 Az Önkormányzatok kötelesek az Üzemeltető selejtezési javaslatát 30 napon belül elbírálni, s azt a nyilvántartásukban rendezni.
- 3.13 Üzemeltető az általa külön megrendelésre vagy a Vksztv. szerint üzemelést gátló elhasználódás, meghibásodás miatt halaszthatatlan rekonstrukciós, felújítás jellegű munkákból származó, kiszámlázott és elfogadott követelését a fizetendő bérleti díjjal kompenzálhatja.
- 3.14 Üzemeltető köteles saját költségén az általa üzemeltetett, a jelen szerződés mellékletében felsorolt vagyontárgyak műszakilag és gazdaságilag szükséges részletezettségű eszköznyilvántartását vezetni. Az évközi változások alapján köteles december 31-i fordulónappal tételes éves leltárt készíteni, amelyet a kiértékeléssel együtt, a tárgyévet követő év március 31. napjáig az Önkormányzatok részére cégszerűen aláírva benyújtja.

#### 4. Kizáró rendelkezések

- 4.1 Üzemeltető a bérelt víziközműveket, azok elemeit nem adhatja bérbe. Önkormányzatok csak az Üzemeltető jóváhagyásával jogosultak az egyes közmű eszközök egyéb célú felhasználására, bérbeadására, de ez esetben az Üzemeltető másodlagos tevékenységként a bérbeadásból rá háruló többletfeladatok ellátásáért külön szerződésben többletköltségét érvényesítheti.
- 4.2 Üzemeltető feladatkörébe nem tartozik bele:
- 4.2.1 *Rekonstrukció, felújítás finanszírozása, -abban az esetben-, ha a bérleti díj az Önkormányzatok részére kifizetésre kerül*
- 4.2.2 *Tisztítási, és egyéb technológiai fejlesztés finanszírozása*
- 4.2.3 *Kapacitásbővítés finanszírozása*
- 4.2.4 *Ellátási terület bővítés*
- 4.2.5 *A szennyvízelvezető és tisztító rendszer létesítésével egyidejűleg készített vagy felújított utak, járdák, és egyéb felszíni, -nem a létesítmény részét képező- műtárgyak üzemeltetése, karbantartása, kezelése.*
- 4.2.6 *A házi átemelők áramdíjának megfizetése.*
- 4.2.7 *A házi átemelők áramellátásának 6 évenkénti érintésvédelmi felülvizsgálata, karbantartása, javítása*

4.2.8 *A házi átemelők fedelének zártan tartása, ennek ellenőrzése, illetve a házi átemelőkkel összefüggő balesetekkel kapcsolatos kártérítés.*

4.2.9 *Szolgalmi jog alapításának költségviselése*

## 5. A bérleti díj kezelése és felhasználása

5.1 A bérleti díjat az Önkormányzatok a 3.4 pont szerinti ütemezésben számlázzák.

5.2 Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díjat Üzemeltető a Vksztv. 18. § (2) bekezdése szerint kezeli „**Víziközmű Alap**” elnevezésű elkülönített számláján. Víziközművenként, azon belül önkormányzatonként nyilvántartást vezet a pénzeszközökről, azok felhasználásáról.

5.3 A Víziközmű Alapot kizárólag az Üzemeltető által jelen szerződés szerint használatba vett vagyron rekonstrukciójára, felújítására, pótlására, fejlesztésére, illetve a Víziközmű Alapban képződött pénzeszközök kezelésével összefüggő kiadásokra, továbbá a GFT-vel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő szakértői díjakra fordítja. A Víziközmű Alap nyújt fedezetet a víziközművek egyéb fejlesztéséhez szükséges saját forrás biztosításához igénybe vett, fejlesztési célú hitellel kapcsolatos adósságszolgálat teljesítésére is. A Víziközmű Alapban megképződött fel nem használt összegről elkülönített nyilvántartással az Üzemeltető tartalékokat képez.

5.4 Üzemeltető a tárgyévet követő év március 31. napjáig benyújtja a Hivatalnak a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését, amely tartalmazza a víziközmű-fejlesztésre felhasznált összeget és annak műszaki tartalmát, továbbá annak pénzügyi igazolását, hogy az Üzemeltető melyik elkülönített számláján mekkora összeg áll rendelkezésre.

5.5 Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzatnál jelen szerződés életbe lépéséig felhalmozódott bérleti díjat a soron következő fejlesztésekre, rekonstrukcióra fordítja folyamatosan mindaddig, amíg az el nem fogy. Ez után kerül sor az Üzemeltető által kezelt Víziközmű Alap felhasználására.

5.6 Üzemeltető vállalja, hogy a bérleti díj számla ÁFA tartalmát Önkormányzatoknak az alábbi számlájukra megfizeti, s ezzel egyidejűleg a nettó összeget elhelyezi az általa kezelt „Víziközmű Alap” elkülönített számlájára. Az önkormányzatok számla számai:

5.6.1 Bodajk	OTP Bank Nyrt.	11736006-15362151
5.6.2 Balinka	OTP Bank NyRt. É-dunántúli Régió	11736044-15364562
5.6.3 Csókakő	OTP Bank Nyrt.- Mór	11736044-15362230
5.6.4 Söréd	OTP Bank Nyrt.	11736044-15364548
5.6.5 Csákvány	Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.	10101017-00027878



5.7 A Víziközmű Alap terhére elvégzendő munkára Felek vállalkozási szerződést kötnek, mely alapján Üzemeltető számlát állít ki. A számla nettó összegét a VA terhére kompenzálja. Önkormányzatok az ÁFA –t Üzemeltetőnek átutalással megfizetik.

## 6. Üzemeltetésre vonatkozó rendelkezések

6.1 A víziközművek működtetéséhez szükséges személyi, műszaki és gazdasági feltételeket Üzemeltető biztosítja. Üzemeltető jogosult alvállalkozók igénybe vételére. Az Üzemeltető az általa bevont alvállalkozók, egyéb közreműködők teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

6.2 Üzemeltető a víziközműveket az üzemeltetési engedélyben foglalt paraméterek szerint köteles az üzemeltetni, a kiépített műszaki adottság mértékéig. A víziközművek az alábbi részekből állnak:

6.2.1 *Csatornahálózat: a gravitációs gyűjtő hálózat és bekötővezeték a belső tisztítódóig illetve aknáig, házi átemelő aknák a szerelvényeivel, azok nyomóvezetékei valamint a település egyes pontjain elhelyezett községi átemelő aknák betonépítményei, gépészeti, irányítástechnikai és villamos berendezései, a hozzájuk tartozó nyomóvezetékekkel együtt.*

6.2.2 *Szennyvíztisztító telep: kezelő épület, műtárgyak, ezek tartozékai, gépészeti berendezések, irányítástechnikai berendezések, villamos berendezések, a bekerített terület, tisztított szennyvíz elvezető csatorna a befogadóig.*

6.2.3 *A szennyvíztisztítás minőségi követelményei: Az üzemeltetési engedélybe foglaltak szerint, a kiépített műszaki adottság mértékéig.*

6.3 Üzemeltető köteles a szennyvízközmű teljes körű üzemeltetését ellátni, ezen belül:

6.3.1 *A napi üzemeltetéshez az üzemeltető személyzetet biztosítani.*

6.3.2 *A szakmai irányításhoz a szakmai követelmény rendszer szerinti szakképzett vezetőt biztosítani.*

6.3.3 *A szennyvíz közmű üzemeltetéshez ügyeleti személyzetet biztosítani.*

6.3.4 *A szennyvíz közmű rendszer teljes körű hibaelhárításához az anyagokat, eszközöket, és személyzetet biztosítani.*

6.3.5 *A szennyvíz közmű rendszer teljes körű karbantartásához az anyagokat, eszközöket, és személyzetet biztosítani.*

6.3.6 *Munkaidőn kívüli időszakra a hiba- és kárelhárítás elvégzésére folyamatosan rendelkezésre álló ügyeleti rendszert működtetni. Az ehhez szükséges anyagféleségekről biztonsági anyagkészletet biztosítani.*

6.3.7 *A harmadik személynek okozott károk megtérítésére felelősségbiztosítást kötni.*

6.3.8 *Az üzemeltetési szabályzatot elkészíteni.*

6.3.9 *Az üzemeltetési engedélyt megszerezni.*

6.3.10 *Az üzemeltetés során a munkavédelmi előírásokat betartani és betartatni.*

6.3.11 *A csatornadíj számlákat elkészíteni.*

6.3.12 *A csatornadíjat beszedni.*

6.3.13 *A hátralékokat kezelni.*

6.3.14 *Felhasználói nyilvántartást felvenni, és folyamatosan vezetni.*

6.3.15 *A felhasználói, egyedi szolgáltatási szerződéseket megkötni.*

6.3.16 *Az üzemeltetett eszközök leltárszerű felvételét elkészíteni, és a változásokat folyamatosan vezetni.*

6.3.17 *A működtetéshez szükséges szolgáltatókkal a szolgáltatási szerződéseket megkötni, s ennek egyszeri és folyamatos költségeit viselni.*

6.3.18 *Fejlesztés-bővítés esetén üzemeltetői szaktanácsadást, véleményt adni az Önkormányzat, illetve az általa megbízottak részére.*

6.3.19 *Az Önkormányzatok igényének megfelelően, de legalább évi egy alkalommal a működtetésről tájékoztatást adni.*

6.3.20 *A hatóságok és egyéb szervek által előírt adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíteni.*

6.3.21 *A hatósági eljárások és előírások, nyilvántartási kötelezettségek, esetleges bírságok költségeit viselni*

## **7. Díjképzés, díjfizetés**

7.1 Üzemeltető elkészíti a 3.2 és 3.3 pont szerinti bérleti díjat is magában foglaló költségkalkulációt, s azt az új csatornadíj megállapítása érdekében a Hivatalnak benyújtja a Vksztv. rendelkezése szerint.

7.2 A díjfizetés alapjának megállapítása:

7.2.1 *A csatornadíj alapját képező vízmennyiség megállapításakor a közüzemi vízműből és a saját kútból a csatornába kerülő, a locsolómérőn mért mennyiséggel csökkentett mennyiséget kell figyelembe venni, vagy a beépített szennyvízmennyiség mérő adatát.*

7.2.2 *Önkormányzatok vállalják, hogy a saját kutat használókat kötelezik a kútmérők felszerelésére.*

7.3 A vízterhelési díj nem része az 5. pont szerinti díjaknak, az a számítási előírások szerint kerül meghatározásra, s a számlán külön tételként szerepel.

7.4 A víz- és csatornadíj a Vksztv. rendelkezése szerint változik a továbbiakban. A hatósági díjmegállapításhoz az adatszolgáltatás Üzemeltető kötelezettsége.

## **8. Környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelmények**

8.1 Az Üzemeltető a közművagyon üzemeltetése során köteles betartani a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat és az ennek alapján elkészített belső utasítási rendet, különösen:

8.1.1 *A vízjogi üzemeltetési engedélyt*

*8.1.2 A hulladékkezelési engedélyt*

*8.1.3 A vízbázisok hidrogeológiai védőterületeinek fenntartását, ellenőrzését*

8.2 A közművagyron üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával köteles kezelni, illetve lehetőség szerint az üzemeltetés költségeinek csökkentése érdekében hasznosítani.

## **9. Az üzemeltető ágazat-specifikus kötelezettségei**

9.1 A szolgáltatott ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig.

9.2 Kárelhárítási tervet kell készítenie, jóváhagyatni, s az abban foglaltakat az üzemeltetés során betartani.

9.3 A közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése.

9.4 Jelen szerződés a Hivatalhoz jóváhagyásra történő benyújtása.

9.5 Jelen szerződés szerinti ellátási területre és víziközmű szolgáltatási ágazatra vonatkozóan a víziközmű-szolgáltatói működési engedély megszerzése.

9.6 Üzemeltető által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit tartalmazó, a Hivatal által jóváhagyott Üzletszabályzatot köteles használni a közszolgáltatást igénybe vevő felhasználókkal történő kapcsolataiban.

9.7 A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

*9.7.1 megkötése,*

*9.7.2 nyilvántartása,*

*9.7.3 módosítása,*

*9.7.4 megszüntetése.*

9.8 Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:

*9.8.1 ügyfelek tájékoztatása,*

*9.8.2 ügyfélbejelentések kezelése,*

*9.8.3 ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése,*

*9.8.4 számlareklamációk kezelése,*

*9.8.5 személyes ügyfélszolgálat működtetése,*

*9.8.6 telefonos ügyfélszolgálat működtetése,*

*9.8.7 ügyeleti rendszer működtetése,*

9.9 Internetes honlap működtetése.

## **10. A közüzemi közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai**

10.1 Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.

10.2 Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a Felek kellő gondoskodással sem tudnak kiküszöbölni.

10.3 Ha bármelyik fél vis maior miatt akadályoztatva van, mindent meg kell, hogy tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.

10.4 Ha valamelyik Fél úgy véli, hogy olyan körülmények, különösen vis maior események fordultak elő, amelyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik Felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha az Önkormányzatok írásban másképp nem rendelkezett, az Üzemeltetőnek folytatnia kell a jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.

## **11. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás**

11.1 Üzemeltető jogosult a víziközmű nem lakossági célú új igénybevétele esetén a Vksztv. szerint megállapított mértékű víziközmű fejlesztési hozzájárulás beszedésére.

11.2 Üzemeltető a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulással a Vksztv. szerint használhatja fel. A felhasználásról Önkormányzatokkal elszámol.

11.3 Üzemeltető a Vksztv. szerint csak a tárgyi víziközmű-rendszer fejlesztésére használhatja fel a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást.

## 12. Az Önkormányzatok ellenőrzési jogai

12.1 Az Üzemeltetőt – mint bérlőt – jelen szerződés alapján megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét és célszerűségét az Önkormányzatok jogosultak ellenőrizni.

12.2 A Víziközmű-szolgáltatási tevékenység tekintetében az Önkormányzatokat megilleti a jelen Szerződés hatálya alá tartozó víziközmű-létesítmények üzemeltetésének, állapotának, valamint a víziközmű-szolgáltatás minőségének ellenőrzési joga.

12.3 Az Önkormányzatok ellenőrzésének célja az üzemeltetésre átadott vagyontárgyakkal való gazdálkodás vizsgálata, a vagyonra vonatkozó nyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása, a jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy az átadó gazdasági érdekeit sértő üzemeltetési intézkedések feltárása és a szerződésszerű ill. jogszerű állapot helyreállítása.

12.4 Az Önkormányzatok megbízásából ellenőrzést végző személy jogosult:

12.4.1 az üzemeltetésbe adott helyiségekbe belépni, a gépek berendezések fizikális állagellenőrzését elvégezni,

12.4.2 az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot, illetve tanúsítványt készíttetni, kivéve ha az az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit sérti

12.4.3 minden közérdekből nyilvános adat, valamint az Önkormányzatoki vagyonra és vagyonnevezésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására,

12.4.4 az Üzemeltető vezetőjétől és/vagy bármely alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni.

12.5 Az Önkormányzatok megbízásából ellenőrzést végző személy köteles:

12.5.1 tevékenységének megkezdéséről az Üzemeltető vezetőjét az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 3 munkanappal tájékoztatni, és megbízólevelét bemutatni,

12.5.2 jogait oly módon gyakorolni, hogy az Üzemeltető működését, tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja,

12.5.3 megállapításait tárgyszerűen, a valóságnak megfelelően ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezetet, valamint – az Üzemeltető vezetője által, a jelentéstervezetre tett észrevételeinek egyeztetését követően – a végleges jelentést az Üzemeltető vezetőjének megküldeni.

12.6 Az Üzemeltető vezetője, illetve dolgozója jogosult:

12.6.1 az ellenőr személyazonosságának bizonyítására alkalmas okiratot, illetve megbízólevelének bemutatását kérni, ennek hiányában az együttműködést megtagadni.

12.6.2 az ellenőrzési cselekményeknél jelen lenni.

*12.6.3 az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre a helyszínen vagy írásban 8 (nyolc) napon belül észrevételt tenni.*

12.7 Az Üzemeltető vezetője, illetve dolgozója köteles:

*12.7.1 az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni,*

*12.7.2 az ellenőrzést végző részére szóban vagy írásban a kért tájékoztatást, felvilágosítást, nyilatkozatot megadni, a dokumentációkba a betekintést biztosítani,*

*12.7.3 az ellenőrzést végző kérésére, a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, okmányok, adatok) teljességéről nyilatkozni,*

*12.7.4 az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről Önkormányzatokat írásban tájékoztatni.*

### **13. Üzemeltető ellenőrzési jogai**

13.1 Az Üzemeltető jogosult ellenőrizni minden, az üzemeltetési tevékenysége során felmerülő munkálatot, amelyet az Önkormányzatok megrendelésére, vagy megbízása alapján harmadik személy végez. Ez a jog kiterjed a tervezés, kivitelezés, és a műszaki átadás-átvétel nyomán követésére is. Ehhez az Üzemeltető rendelkezésére kell bocsátani az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információt, amely a munkálatok megítélhetőségéhez szükséges.

13.2 Az Önkormányzatok írásban köteles értesíteni az Üzemeltetőt a munkák megkezdéséről.

13.3 Az Üzemeltető tartozik megjelenni az átadáson, ahol jogosult észrevételeket tenni, melyeket jegyzőkönyvben rögzítenek.

13.4 Az Üzemeltető a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében, az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomására jutását követően azonnal köteles jelezni az Önkormányzatoknak, és kezdeményezheti a munka azonnali leállítását, javítást, cserét, az egész munka átvételének megtagadását.

13.5 Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetését az Üzemeltető feltételekhez kötheti, vagy megtagadhatja.

13.6 Amennyiben az észlelt hiányosságokat és/vagy hibákat az Üzemeltető a munkálatok során nem jelzi az Önkormányzatoknak, vagy ha azokkal kapcsolatos észrevételeit az átadásnál sem teszi meg, úgy nem tagadhatja meg a tárgyi eszköz üzemeltetés céljából való átvételét.

13.7 Amennyiben az Üzemeltető megismerhette a terveket, és figyelemmel kísérte a kivitelezést, és arra észrevételt nem tett, az átvétel kötelezettsége alól való mentesülése érdekében nem hivatkozhat sem a tervek, sem a kivitelezés hiányosságaira. Ez azonban nem

zárja ki, hogy az Üzemeltető kártérítési, vagy egyéb polgári jogi igényét az Önkormányzatokkal szemben érvényesítse.

## 14. Garancia érvényesítése

14.1 A közmű új létesítésű műveire az üzembe helyezés időpontjától számított kivitelezői garanciális és szavatossági kötelezettség érvényes. Az Önkormányzatok a garanciális jogok Üzemeltető általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat szükség szerint átadja az Üzemeltető részére.

14.2 Abban az esetben, ha a víziközmű-fejlesztést érintő munkálatokkal kapcsolatban az Önkormányzatok garanciális igényeit a garancia lejáratát megelőző 30. napig nem érvényesíti, úgy az Üzemeltető jogosult a garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben az Önkormányzatok nevében érvényesíteni. A képviselő azonban nem mentesíti az Önkormányzatokat az Üzemeltető irányában fennálló szavatossági kötelezettségei alól.

14.3 Az Önkormányzatok hozzájárulhat ahhoz, hogy e jogait a szerződés időtartama alatt az Üzemeltető érvényesítse. Erről a kötelezettet az Önkormányzatok értesíti. Amennyiben a garanciális és szavatossági kötelezettség a kivitelező jogutód nélküli megszűnése miatt nem érvényesíthető, úgy e kötelezettségek körében és azok mértékéig az Önkormányzatok az Üzemeltető felé helyt áll.

14.4 Üzemeltető az érvényesíteni kívánt garanciális munkákról Önkormányzatokat minden esetben előzetesen tájékoztatja, s lehetőséget biztosít arra, hogy a garanciális hibalistát különös tekintettel az utak, járdák, csapadékvíz árkok vonatkozásában az Önkormányzatok kiegészítse.

## 15. Kapcsolattartás, tájékoztatási kötelezettségek

15.1 A Felek a szerződés hatálya alatt rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást. A kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik meg:

15.1.1 *Önkormányzatok részéről: Ellátásért felelősek nevében eljáró önkormányzat Polgármestere*

15.1.2 *Üzemeltető részéről: Műszaki vezérigazgató helyettes*

15.2 Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a GFT-ben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz az Üzemeltető írásban javaslatot készít, illetve annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad az Önkormányzatoknak.

15.3 Az Üzemeltető tájékoztatni köteles az Önkormányzatokat a közműveinek általános állapotáról, illetve javaslatot kell előterjesztenie az egy éven belül szükségessé váló rekonstrukciós beavatkozásokról. Javaslatában az Üzemeltető az egyes rekonstrukciós tételek műszaki indokoltságát, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások

elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni, az Önkormányzatok közművagyron gazdálkodással kapcsolatos következő évre vonatkozó döntéseinek elősegítése érdekében.

15.4 Felek megállapodnak abban, hogy az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek szabályairól szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései alapján az Önkormányzatok könyvviteli mérlegében kimutatott eszközeire – ezen belül a víziközmű-vagyronra – vonatkozó éves leltározási kötelezettség teljesítése érdekében együttműködnek, a szükséges adategyeztetést elvégzik, a másik fél adatbekérését határidőben teljesítik.

15.5 A víziközmű-fejlesztés eredményeképpen létrejövő víziközmű vagyon esetén az Önkormányzatok kötelesek az Üzemeltetőt tájékoztatni a számviteli nyilvántartásba vételről, valamint a létrejött víziközmű-vagyon műszaki paramétereiről.

15.6 Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 61. §-ában foglalt felhatalmazás alapján személyes adat kezelésére Adatkezelőként feljogosítottak, az adatkezelés és a Hivatal részére történő adatszolgáltatás tekintetében együttműködésre kötelezettek.

## **16. Biztosítások, kártérítések, vagyonvédelem**

16.1 A víziközművekre a vagyonbiztosítás megkötése a Vksztv. szerint Önkormányzatok kötelezettsége.

16.2 A közszolgáltatás végzése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

16.3 Felek megállapodnak abban, hogy havária, vagyonbiztosítással nem fedezett elemi kár, rendkívüli szennyezés, továbbá a jelen szerződésben foglalt kötelezettséget meghaladó feladatok elvégzésének szükségessége esetén Üzemeltető, az Önkormányzatok egyidejű értesítése mellett, és az Önkormányzatok döntése szerint, közreműködik a szükséges munkák elvégzésében. Ezen munkákról, továbbá az üzemeltetői kötelezettséget meghaladó feladatok szükségessége esetén az Önkormányzatok által megbízott ellenőr által igazolt felmérési napló alapján külön számlát készít, melynek megfizetéséről Önkormányzatok köteles gondoskodni 15 napon belül, vagy azt a következő bérleti díj terhére Üzemeltető kompenzációval érvényesítheti.

16.4 Az Üzemeltető a bérbe vett eszközöket rendeltetésszerűen, az elvárható legnagyobb gondossággal köteles használni és üzemeltetni, továbbá annak állagát köteles megővni, azzal, hogy a vagyontárgy neki felróható esetleges megsemmisüléséből, vagy megrongálódásából eredő kárért teljes felelősséggel tartozik, az ezzel járó kockázatokat viselni köteles.



16.5 Az Üzemeltető kötelessége az üzemeltetésre részére a bérbe vett eszközök vagyonvédelméről gondoskodni, a vagyonvédelmi-rendszert kiépíteni (kiépíttetni) és működtetni, illetve azok szükség szerinti őrzésvédelmét biztosítani.

## **17. A szerződés megszűnése**

17.1 Jelen Szerződést Felek írásban közös megegyezéssel az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel megszüntethetik.

17.2 A jelen Szerződést Felek a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén rendkívüli felmondással az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják.

17.3 A Szerződés a Vksztv. 29. § (2) bekezdésben foglaltak szerinti feltétel bekövetkezésével megszűnik.

17.4 Jelen Szerződés megszűnik továbbá a Vksztv 32. § (4) bekezdése alapján, közérdekű üzemeltető kijelölési határozatban foglaltak szerint, más üzemeltető általi birtokba lépéssel egyidejűleg. Ez esetben Felek egymással és a Hivatallal egyaránt együttműködni kötelesek a Hivatal határozatában kijelölt közérdekű üzemeltető birtokban helyezésének zavartalan lebonyolítása érdekében, különös tekintettel a birtokátruházás, az adatszolgáltatás és az elszámolás zökkenőmentes lebonyolítására.

## **18. Elszámolás a szerződés megszűnése esetén**

18.1 A jelen Szerződés megszűnése esetében az adatszolgáltatási kötelezettségre vonatkozóan a Vksztv. 21. §-ában foglaltak az irányadók.

18.2 Üzemeltető kötelezettsége, hogy a bérleti jogviszony megszűnte után köteles a bérelt, és jó gazda gondosságával kezelt közmű vagyont az Önkormányzatok részére visszaadni, azok eredeti rendeltetésének megfelelő, működő képes állapotában. Üzemeltető ezen kötelezettsége nem terjed ki azon eszközökre, melyekre az indokolt, a Hivatal által elfogadott felújítási rekonstrukciós javaslata ellenére Önkormányzatok ezen munkákat nem végezték, vagy végeztették el. Ez esetben Üzemeltető a működéshez feltétlenül szükséges mértékű javítást elvégzi, de nem köteles a berendezést, vagy létesítményt eredeti állapotának megfelelően fenntartani, illetve visszaadni. Az „eredeti állapot” értelmezésébe beleértendő a rendeltetésszerű használat okozta elhasználódás figyelembe vétele.

18.3 Felek megállapodnak abban, hogy a felmondás idején folyamatban lévő, e szerződésbe nem tartozó fejlesztési vagy rekonstrukciós munkák befejezéséről, illetve elszámolásáról külön megállapodást kötnek.

18.4 Jelen Szerződés megszűnésekor az Üzemeltető ellenszolgáltatás nélkül, rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban (üzemképes állapotban) köteles az Önkormányzatoknak a szerződés megkötésekor rábízott és a szerződés ideje alatt

keletkezett, az Önkormányzatok tulajdonát képező víziközmű-vagyont, leltár keretében, átadás-átvételi eljárással, a megszűnés hatályba lépésével egyidejűleg visszaadni.

18.5 A Felek jelen Szerződés megszűnése esetén az üzemeltetésbe adott közművagyonnal kölcsönösen elszámolnak. Ennek keretében az Önkormányzatok köteles megtéríteni az Üzemeltető által az átadott azon vagyontárgyak értékét, melyek kimutathatóan az Üzemeltető finanszírozásában valósultak meg, és amelyekre az elszámolás még nem történt meg. A megtérítendő összeg az Üzemeltető finanszírozásában megvalósult létesítmények megszűnés kori könyv szerinti nettó értéke.

## 19. Jogviták rendezése

19.1 Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság illetve a Pp. 23.§ (1) Bekezdés a) pontja szerinti értékhatár esetében a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

19.2 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Ptk., a Vksztv., a „Magyarország helyi Önkormányzatairól” szóló törvény, az Sztv. és más vonatkozó jogszabályok, valamint az Üzemeltető Hivatal által elfogadott Üzletszabályzata az irányadók.

## 20. Egyéb rendelkezések

20.1 Felek kijelentik, hogy részükről a bérleti és üzemeltetési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn.

20.2 Önkormányzatok megállapodnak, hogy az „Ellátásért felelősek nevében eljáró” önkormányzatot külön megállapodásban kijelölik, s ebben rögzítik az ellátásért felelősek kötelezettségeit, jogait, valamint a vagyon megosztását, vagyonyilvántartás vezetését.

20.3 Önkormányzatok megállapodnak, hogy a létesítmények, eszközök rekonstrukciójára, pótlására és fejlesztésére vonatkozóan külön megállapodást kötnek.

20.4 Felek vállalják, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

20.5 Önkormányzatok jogosultak az új csatornabekötés engedélyezésére. Üzemeltetőnek joga van az új bekötéseket véleményezni, s ezzel egyidejűleg jogosult –ha az szükséges – kapacitás bővítést kezdeményezni, melynek elkészültéig az új bekötéshez való hozzájárulását megtagadhatja.

20.6 A víziközművön műszaki beavatkozást - beleértve a rákötést is - csak az Üzemeltető vagy megbízottja végezhet, illetve az Üzemeltető véleményezése alapján lehet végezni.


20.7 A szerződés, és módosításai hatályba lépéséhez a Hivatal jóváhagyása szükséges.

20.8 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosítható.

20.9 Önkormányzatok részéről jelen szerződés elfogadásához, módosításához testületi döntés szükséges.

20.10 A Felek képviselői fenti szerződést -mint akaratuknak mindenben megfelelő- helybenhagyólag aláírták.

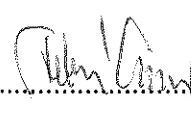
Székesfehérvár, 2021. április 30.

  
.....  
Bodajk Város Önkormányzata

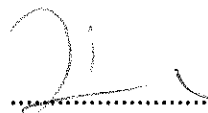
Wurzinger Lóránt polgármester

  
.....  
Balinka Község Önkormányzata

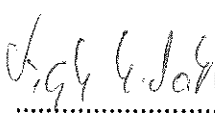
Wéninger László polgármester

  
.....  
Csókakő Községi Önkormányzata  
polgármester

Fűrész György polgármester


  
.....  
Csákkberény Község Önkormányzata  
dr. Vécsei László polgármester

dr. Vécsei László polgármester

  
.....  
Söréd Község Önkormányzata  
polgármester

Söréd Község Önkormányzata

Végh Rudolf polgármester

  
.....  
FEJÉRVÍZ ZRT. Üzemeltető  
Laczi Péter vezérigazgató

FEJÉRVÍZ ZRT. Üzemeltető

Laczi Péter vezérigazgató

Mellékletek: Vagyonértékelés, Üzemeltetési engedély



